



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łowiczu
Marek Cichal
Kancelaria Komornicza nr II w Łowiczu
99-400 Łowicz, ul. Chopina 7
tel. 46 837-61-03

email: lowicz@komornik.pl
adres: www.komorniklowicz.pl

kancelaria czynna: pn-pt od 07:30 do 15:30

W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 798/20, Km 1504/20, Km 1965/20, Km 682/23, Km 629/24.

GKm 17/24

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łowiczu Marek Cichal Kancelaria Komornicza nr II w Łowiczu zawiadamia, że w dniu **08-08-2024 r. o godz. 9:15** w Sądzie Rejonowym w Łowiczu w sali nr III odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

- ułamkowej tj. 1/4 części niezabudowanej nieruchomości rolnej należącej do **Imiołek Wioletty**, położonej w miejscowości: Krępa, gmina Domaniewice, działki 590, 989/1, 989/2, 989/5, o łącznej pow. 5,7300 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023710/3 - dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 798/20, Km 1504/20, Km 1965/20, Km 629/24, GKm 17/24;**

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **367.330,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/4 części nieruchomości wynosi **61.221,67 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **9.183,25 zł (10 % sumy oszacowania 1/4 części nieruchomości)** na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

- ułamkowej tj. 1/4 części niezabudowanej nieruchomości rolnej należącej do **Imiołek Weroniki**, położonej w miejscowości: Krępa, gmina Domaniewice, działki 590, 989/1, 989/2, 989/5, o łącznej pow. 5,7300 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023710/3 - dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 682/23, Km 629/24;**

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **367.330,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/4 części nieruchomości wynosi **61.221,67 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **9.183,25 zł (10 % sumy oszacowania 1/4 części nieruchomości)** na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

- ułamkowej tj. 1/4 części niezabudowanej nieruchomości rolnej należącej do **Imiołek Dominiki**, położonej w miejscowości: Krępa, gmina Domaniewice, działki 590, 989/1, 989/2, 989/5, o łącznej pow. 5,7300 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023710/3 - dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 682/23, Km 629/24;**

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **367.330,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/4 części nieruchomości wynosi **61.221,67 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **9.183,25 zł (10 % sumy oszacowania 1/4 części nieruchomości)** na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

- ułamkowej tj. 1/4 części niezabudowanej nieruchomości rolnej należącej do **Imiołek Dawida**, położonej w miejscowości: Krępa, gmina Domaniewice, działki 590, 989/1, 989/2, 989/5, o łącznej pow. 5,7300 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023710/3 - dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 682/23, Km 629/24;**

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **367.330,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/4 części nieruchomości wynosi **61.221,67 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **9.183,25 zł (10 % sumy oszacowania 1/4 części nieruchomości)** na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Zgodnie z art. 953 § 1 pkt 5 kpc w ciągu **dwóch** tygodni przed **Licytacją** wolno będzie oglądać nieruchomość oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Łowiczu protokół opisu i oszacowania - sygn. akt **I Co 262/20**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia Licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nim zajętych od egzekucji.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w Księdze Wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem Licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji, wygasną z chwilą uprawomocnienia się Postanowienia o przysądzeniu na własność.

na zlecenie asesor komorniczy

Bogusław Gałązka



Komornik Sądowy

Marek Cichal