

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łowiczu
Marek Cichal
Kancelaria Komornicza nr II w Łowiczu
99-400 Łowicz, ul. Chopina 7
tel. 46 837-61-03



email: lowicz@komornik.pl
adres: www.komorniklowicz.pl
kancelaria czynna: pn-pt od 07:30 do 15:30

W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, GKm 36/21, GKm 51/22, Km 798/20, Km 1504/20, Km 1965/20,
Km 682/23, Km 629/24, GKm 17/24

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Łowiczu Marek Cichal Kancelaria Komornicza nr II w Łowiczu zawiadamia, że w dniu **08-08-2024 r. o godz. 9:30** w Sądzie Rejonowym w Łowiczu w sali nr III odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

- ułamkowej tj. 5/8 części zabudowanej nieruchomości należącej do **Imiolek Wioletty**, położonej w miejscowości: Krępa 56B, gmina Domaniewice, działki 989/6, o pow. 1,6900 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023211/5**. Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym nie całkowicie wykończonym. Budynek mieszkalny o pow. użytkowej na zakończenie inwestycji 710 m² - *dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, GKm 36/21, GKm 51/22, Km 798/20, Km 1504/20, Km 1965/20, Km 629/24, GKm 17/24;*

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **1.546.000,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 5/8 części nieruchomości wynosi **644.166,67 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **96.625,00 zł** (10 % sumy oszacowania 5/8 części nieruchomości) na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczce oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

- ułamkowej tj. 1/8 części zabudowanej nieruchomości należącej do **Imiolek Weroniki**, położonej w miejscowości: Krępa 56B, gmina Domaniewice, działki 989/6, o pow. 1,6900 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023211/5**. Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym nie całkowicie wykończonym. Budynek mieszkalny o pow. użytkowej na zakończenie inwestycji 710 m² - *dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 682/23, Km 629/24;*

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **1.546.000,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/8 części nieruchomości wynosi **128.833,33 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **19.325,00 zł** (10 % sumy oszacowania 1/8 części nieruchomości) na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczce oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

- ułamkowej tj. 1/8 części zabudowanej nieruchomości należącej do **Imiolek Dominiki**, położonej w miejscowości: Krępa 56B, gmina Domaniewice, działki 989/6, o pow. 1,6900 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023211/5**. Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym nie całkowicie wykończonym. Budynek mieszkalny o pow. użytkowej na zakończenie inwestycji 710 m² - *dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 682/23, Km 629/24;*

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **1.546.000,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/8 części nieruchomości wynosi **128.833,33 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **19.325,00 zł** (10 % sumy oszacowania 1/8 części nieruchomości) na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczce oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

- ułamkowej tj. 1/8 części zabudowanej nieruchomości należącej do **Imiolek Dawida**, położonej w miejscowości: Krępa 56B, gmina Domaniewice, działki 989/6, o pow. 1,6900 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu pod nr KW **LD10/00023211/5**. Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym nie całkowicie wykończonym. Budynek mieszkalny o pow. użytkowej na zakończenie inwestycji 710 m² - *dot. spraw sygn. akt Km 1712/20, Km 134/21, Km 1576/22, Km 682/23, Km 629/24;*

Cała nieruchomość jest oszacowana na kwotę **1.546.000,00 zł**

Cena wywołania ułamkowej tj. 1/8 części nieruchomości wynosi **128.833,33 zł (2/3)**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w kwocie **19.325,00 zł** (10 % sumy oszacowania 1/8 części nieruchomości) na rachunek bankowy **84 9288 0001 0003 4672 2000 0010 Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu Centrala** lub w gotówce albo książeczce oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego Postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Zgodnie z art. 953 § 1 pkt 5 kpc w ciągu **dwóch** tygodni przed **Licytacją** wolno będzie oglądać nieruchomość oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Łowiczu protokół opisu i oszacowania - sygn. akt **I Co 262/20**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia Licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nim zajętych od egzekucji.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w Księdze Wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem Licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji, wygasną z chwilą uprawomocnienia się Postanowienia o przysądzeniu na własność.

na zlecenie asesor komorniczy

Bogusław Gałązka



Komornik Sądowy

Marek Cichal