

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bytomiu  
Kancelaria Komornicza nr VI  
Zastępca Mieczysław Kurz**

Kancelaria Komornicza nr VI w Bytomiu, 41-902 Bytom, ul. Piekarska 6/5  
telefon: 323860321, email: bytom4@komornik.pl  
konto: **ING Bank Śląski SA O. w Bytomiu 0510501230100002260804022**

**Sygn. akt Km 958/16**

**Bytom, dnia 12.06.2024**



## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bytomiu Kancelaria Komornicza nr VI zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w **dniu 10.09.2024 r. o godz. 9:30** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Bytomiu w sali nr 238 odbędzie się ponownie

### **PIERWSZA LICYTACJA**

nieruchomości, którą stanowi pozostający w użytkowaniu wieczystym grunt i stanowiący odrębną nieruchomość budynek użytkowy (działka nr 401/24), położony w Bytomiu przy ul. płk. Jana Białego 2 (w KW podana ulica: Powstańców Śląskich 6), dla którego Sąd Rejonowy w Bytomiu prowadzi księgę wieczystą o numerze **KA1Y/00036230/5** - będącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym dłużników: Śrutwa Mariusz i Śrutwa Bogusława.

Nieruchomość stanowi działka nr 401/24 o pow. 937 m<sup>2</sup> w użytkowaniu wieczystym do 05.12.2089 r., zabudowana budynkiem użytkowym o pow. zabudowy 641,00 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej 565,00 m<sup>2</sup>, który został wybudowany w latach 60-tych XX w.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **348 000,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **261 000,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. **34 800,00 zł** najpóźniej na jeden dzień przed licytacją na rachunek bankowy Komornika **0510501230100002260804022 ING Bank Śląski S.A. O/Bytom**, ewentualnie w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość tę można **oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, w godzinach 10:00 - 17:00**, zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Protokół opisu i oszacowania można przeglądać w Sądzie Rejonowym w Bytomiu w terminie 14 dni poprzedzających licytację.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymującego egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Asesor Komorniczy*

*Patrycja Błażkiewicz - Fijałkowska*



*Komornik Sądowy*

*Mieczysław Kurz*

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bytomiu  
Kancelaria Komornicza nr VI  
Zastępca Mieczysław Kurz**

Kancelaria Komornicza nr VI w Bytomiu, 41-902 Bytom, ul. Piekarska 6/5  
telefon: 323860321, email: bytom4@komornik.pl  
konto: **ING Bank Śląski SA O. w Bytomiu 05105012301000002260804022**

**Sygn. akt Km 958/16**

**Bytom, dnia 12.06.2024**



## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bytomiu Kancelaria Komornicza nr VI zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w **dniu 10.09.2024 r. o godz. 9:30** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Bytomiu w sali nr 238 odbędzie się ponownie

### **PIERWSZA LICYTACJA**

dwóch udziałów w wysokości po 1/2 każdy w prawie własności nieruchomości gruntowej (działka nr 411/53) położonej w Bytomiu przy ul. płk. Jana Białego 2 (poprz. ul. Fredry), dla której Sąd Rejonowy w Bytomiu prowadzi księgę wieczystą o numerze **KA1Y/00051262/9**. Udziały w wysokości po 1/2 każdy przysługują dłużnikom: Śrutwa Mariusz i Śrutwa Bogusława.

Nieruchomość stanowi działka nr 411/53 o pow. 304 m<sup>2</sup>, która tworzy funkcjonalną całość z nieruchomością zapisaną w KW KA1Y/00036230/5 - licytowaną w tej samej dacie.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **34 900,00 zł**. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **26 175,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. **3 490,00 zł** najpóźniej na jeden dzień przed licytacją na rachunek bankowy Komornika **05105012301000002260804022 ING Bank Śląski S.A. O/Bytom**, ewentualnie w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość tę można **oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, w godzinach 10:00 - 17:00**, zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Protokół opisu i oszacowania można przeglądać w Sądzie Rejonowym w Bytomiu w terminie 14 dni poprzedzających licytację.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymującego egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Asesor Komorniczy*

*Patrycja Błażkiewicz - Fijałkowska*



*Komornik Sądowy*

*Mieczysław Kurz*